

CONSUNTIVO 2013 ... UN OTTIMO RISULTATO

Presidente sezionale, sindaco e municipali sono contenti per il consuntivo 2013 del comune che presenta un ottimo risultato e delle cifre complessivamente tutte positive.

Ecco i dati finanziari salienti:

Avanzo d'esercizio	CHF	529'572
Investimenti netti		331'900
Autofinanziamento		1'545'047
Capitale proprio		4'424'377

Debito pubblico		7'601'247
Diminuzione debito pubblico		- 1'213'147

Debito pubblico pro-capite		2'946
Diminuzione debito pubblico pro-capite		- 535

Tutti questi dati del consuntivo 2013 sono migliori rispetto a quelli del PF per il medesimo periodo.

Il miglioramento ottenuto in relazione al preventivo 2013 è di CHF 687'622.- così suddiviso:

Fabbisogno a preventivo 2013.	CHF	4'698'050
-------------------------------	-----	-----------

Variazioni 2013:

- Minori spese	CHF	55'363
- Sopravvenienze imposte		349'792
- Sopravvenienze imp. alla fonte		49'894
- Altri maggiori ricavi		232'573
		687'622

Fabbisogno a consuntivo.		4'010'428
Gettito fiscale 2013		4'540'000
Avanzo di esercizio	CHF	529'572

Il brillante risultato del consuntivo 2013 ha permesso di aumentare e consolidare l'importo del Capitale proprio e di conseguenza di diminuire le cifre del debito pubblico.

Con questo eccellente risultato e con le buone prospettive attese anche per il 2014 si potrà affrontare in modo più sicuro e fiducioso gli impegni futuri che prevedono una fitta serie di investimenti di sviluppo.

Pierluigi Guidali, municipale



PPD: la forza della stabilità



PARTITO POPOLARE DEMOCRATICO - RIVA SAN VITALE

DIALOGO EDIZIONE **37** GIUGNO 2014



Care amiche, Cari amici PPD, come consueto il nostro Dialogo annuncia l'arrivo dell'estate e porta nelle nostre case una retrospettiva dell'attività politica di questi ultimi sei mesi.

Attività molto intensa, iniziata con l'acquisizione del terreno Brazzola, importante tassello per la salvaguardia del territorio e della qualità di vita nel nostro comune.

Il consuntivo del 2013, espressione della stabilità e dell'impegno a mantenere alto lo standard dei servizi e nel contempo contenere le spese e il moltiplicatore d'imposta a valori accettabili.

L'inaugurazione del centro regionale socio assistenziale "Ai Gelsi", uno dei primi a livello ticinese, il quale costituirà un punto d'incontro e di attività non solo per i nostri anziani ma anche per tutti i volontari che vorranno collaborare in questa nuova struttura.

Dopo la pausa estiva, il lavoro riprenderà con l'intensità di sempre, questo per garantire continuità agli sforzi profusi per rendere Riva San Vitale sempre più piacevole ai residenti e accogliente per i numerosi ospiti.

Ringrazio i nostri municipali, i consiglieri comunali e tutte le persone che hanno permesso l'ottenimento di questi importanti risultati.

Le vacanze estive sono vicine, auguro a tutti voi di passarle serenamente, e vi saluto cordialmente.

Tiziano Poma
Presidente sezionale PPD



Care Conciatdine e Cari Conciatdini, i mesi scorsi sono stati, come sempre, ricchi di attività politica. Il lavoro non è certo mancato e alcuni obiettivi abbiamo già avuto l'opportunità di viverli in prima persona, come nel caso dell'inaugurazione del nuovo centro regionale socio-assistenziale "Ai Gelsi", ubicato in uno stabile spazioso e luminoso, che speriamo possa accogliere nel migliore dei modi i nostri anziani.

Il 15 aprile con la registrazione del rogito a Registro Fondiario il terreno a lago ex Brazzola (mq 4495) è finalmente diventato di proprietà comunale. Un'acquisizione "storica" che ha ricevuto il plauso da parte di molte persone e di enti di tutto il cantone.

Abbiamo avuto anche il piacere di chiudere i conti del 2013 con un avanzo di oltre mezzo milione di franchi, il secondo miglior risultato di tutti i tempi, dopo l'utile di CHF 1,5 Mio del 2012.

La politica del fare, però non si ferma qui, il Municipio ha scelto l'architetto deputato a seguire il restauro conservativo della scuole, per cui prossimamente, il Consiglio Comunale dovrà chinarsi sulla richiesta di credito per l'esecuzione del progetto definitivo. Vista l'entità economica dell'operazione la stessa dovrà essere dilazionata sull'arco di più anni.

Due progetti legati all'introduzione della moderazione del traffico sulle strade di collegamento e sulla piazza, compresa la sua riqualifica, saranno posti nei prossimi mesi all'attenzione del Consiglio Comunale.

Due parole su un tema di attualità in questo periodo: la casa anziani. Recentemente la Fondazione Tusculum, promotrice dell'operazione, con motivazioni deboli e opinabili, ha scelto l'ubicazione a Melano (dove attualmente v'è il posteggio ed il parco giochi). L'esecutivo sta valutando le conseguenze di questa decisione.

Nell'ambito delle problematiche relative agli anziani nel frattempo il Municipio si sta muovendo con dei privati per verificare la fattibilità della realizzazione di appartamenti a misura di anziano (Residenze over 55).

Termino portando alla vostra attenzione l'iniziativa promossa con il sostegno dell'Ente Regionale di Sviluppo, per il recupero e la valorizzazione del quartiere Fornaci, un progetto che si inserisce nella filiera che congloba il sito Unesco del Monte San Giorgio - le Gole della Breggia - il Percorso del cemento - ecc.

Come vedete il lavoro non manca, rimbocchiamo quindi le maniche, e andiamo avanti sulla strada che ci gratifica e cioè quella di rendere sempre più attrattivo e funzionale il nostro borgo.

Auguro a tutti una splendida estate!
Molto cordialmente!
Fausto Medici, sindaco

TERRENO BRAZZOLA ... ACQUISTO STORICO

A seguito del voto, pressoché unanime, del Consiglio comunale, il nostro Comune ha acquisito di recente un'ulteriore proprietà a lago, di importanti dimensioni (mq. 4'495) dove, oltre al parco, sono ubicati una villa ottocentesca, tutelata quale bene culturale di interesse locale nell'ambito della revisione del piano regolatore, una darsena e l'ambulatorio medico del compianto dott. Brazzola, il medico di famiglia per antonomasia, che molti a Riva ricordano.

Il Cantone ha riconosciuto l'importanza di tale operazione, che si inserisce a pieno titolo nell'indicazione del Piano direttore cantonale, il quale promuove l'acquisto e la sistemazione di aree a lago a carattere pubblico da destinare allo svago e al ristoro.

L'acquisto della proprietà Brazzola, che si è perfezionato con gli eredi Pierre Brazzola e Mireille Morganti-Brazzola, dopo una lunga trattativa, ma ad un prezzo sicuramente vantaggioso, ha usufruito di importanti sussidi votati dal Gran Consiglio, che pure si è espresso con voto unanime.

Personalmente, sono contenta che una proprietà così pregiata sia passata in mani pubbliche e possa così diventare di comune fruizione.

Quale municipale, sono consapevole che la stessa andrà valorizzata sapientemente, conservandone il valore soprattutto paesaggistico, ma osando progettare in chiave moderna.

Gli strumenti per interventi qualificati, rispettosi del territorio ed in particolare del comprensorio di protezione della riva del lago, sono dati dai contenuti della revisione del PR, che attribuiscono la parte più a sud del sedime, cioè verso la strada cantonale, alla zona edificabile per costruzioni di interesse pubblico (ca mq. 2'170), con la precisazione che la destinazione dovrà essere per attività sociali, ricreative e culturali, mentre la sua parte più a nord, ovvero verso il lago, alla zona edificabile per attrezzature di interesse pubblico, con l'indicazione bagno-spiaggia, parco ed area di svago.

In concreto, sono prescritti il mantenimento dell'edificio principale, ma non dell'ambulatorio, la conservazione del parco e la riqualifica e il recupero naturalistico della riva, inserita in una zona di esclusione dell'edificazione.

Il nuovo PR prevede, inoltre, la realizzazione di una passeggiata a lago che dalla Battuta si sviluppa fino alla foce del Laveggio e questo particolare compar-

to costituirà un ulteriore importante tassello di detta passeggiata lungo la riva, che collegherà la Piazza a lago di Riva all'area di svago in territorio di Capolago, passando per il lido pubblico e appunto la nuova proprietà pubblica a lago.

A questo punto, sono in molti a chiedersi quale destinazione sarà privilegiata tra quelle previste e con quale tempistica.

Intanto, il Municipio non è rimasto con le mani in mano ed ha dato avvio da subito a lavori di manutenzione del parco per renderlo agibile in tempi brevi ed offrire alla comunità un ulteriore luogo di ristoro, lontano dal traffico e in una cornice privilegiata.

In seguito, bisognerà dare libero sfogo alla creatività, con l'apporto di idee e suggestioni da parte di tutti, per individuare quelle finalità che più corrispondano alle aspettative della gente.

Di cose belle, a mio modo di vedere, se ne possono realizzare molte, anche di quelle a prima vista impensate, soprattutto se a promuoverle è un ente pubblico.

Provocatoriamente, ne indicherei alcune: una scuola di musica e sala concerti, un palcoscenico per rappresentazioni teatrali, di danza o spettacoli per bambini, una biblioteca comunale o mediateca, una pinacoteca, un info point turistico, delle sale per incontri o laboratori didattici, ecc....

Avete tutta l'estate per pensarci e discuterne assieme. Poi verrà il momento di raccogliere le idee e decidere.

A tutti auguro delle belle vacanze
Luisa Vassalli Zorzi, municipale



CENTRO REGIONALE SOCIO-ASSISTENZIALE ... È ENTRATO IN FUNZIONE

Sabato 17 maggio alla presenza del consigliere di stato On. Paolo Beltraminelli, direttore del dipartimento della Sanità e Socialità e del Vescovo emerito monsignor Pier Giacomo Grampa, è stato tagliato il nastro di inaugurazione del nuovo centro regionale socio-assistenziale con sede nello stabile in via dei Gelsi.

Questa importante struttura, che rientra nella politica di sostegno per le persone della terza età, sarà il centro dove si potranno svolgere attività ricreative, pedagogiche, e dove i nostri anziani, durante il giorno, potranno beneficiare delle cure di assistenti sanitari qualificati, ritardando il più possibile l'ingresso in una casa per anziani, con grande beneficio sia per l'anziano stesso che per il comune!

Durante gli interventi il nostro sindaco, Fausto Medici, ha sottolineato l'importanza del sostegno finanziario che il dipartimento della Sanità e Socialità ha voluto riconoscere al nostro comune per sostenere una attività in una struttura già di proprietà comunale con degli spazi idonei per gli anziani.

L'acquisizione di questa struttura, grazie ad una lungimirante decisione dei nostri rappresentanti in municipio, già in passato si è rivelata molto importante, vedi il periodo nel quale è stata utilizzata come sede degli uffici amministrativi durante il

restauro del palazzo comunale, nonché come magazzino comunale.

Ora ci ha permesso di avere a Riva San Vitale, una primizia a livello distrettuale con un centro regionale socio-assistenziale di avanguardia.

Anche il Consigliere di Stato On. Paolo Beltraminelli ha posto l'accento sull'importanza di essere vicini agli anziani che sono sempre in aumento e per questo il Cantone sostiene queste iniziative che vengono create senza barriere architettoniche e sempre più confacenti alle esigenze di questa categoria di persone, che hanno più che mai necessità di poter usufruire di luoghi di incontro e di aiuto.

Ci auguriamo che questo nuovo centro, possa diventare un punto di riferimento per tutti gli anziani che necessitano di assistenza e cura, ma anche a quelle persone che desiderano condividere dei momenti ricreativi o semplicemente di aggregazione, invitando anche chi, pur essendo nella terza età e si sente ancora attivo e in buona forma a frequentarlo e ad offrire qualche ora di volontariato in favore di chi ne ha bisogno.

Elena Ferrari, consigliera comunale

